

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amelyet kötöttek

egyrésztől

a **IPOLYPART ÁPOLÓ GONDOZÓ OTTHON ÉS REHABILITÁCIÓS INTÉZET**

**Cím:** 3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 71-73.

**Adószám:** 15450119-2-12.

**Képviseli:** Bablena Péterné Intézményvezető

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

**Juhász Gábor**

**Székhely:** 3170 Szécsény, Szántó Kovács János út 48.

**Adószám:** 53403191-1-32

**Bankszámlaszám:** OTP Bank 11773418-24131614

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: **Vállalkozó**), / együttesen: **Felek** /

között az aláírás napján az alábbi feltételek szerint:

### I.

#### A SZERZŐDÉS TÁRGYA

##### I/1.

**Megrendelő** megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja a Megrendelő Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet (cím: 3188 Ludányhalászi, Rákóczi út 71-73.) / továbbiakban: **Objektum**/ élőerős őrzés-védelmét jelen szerződésben meghatározottak alapján.

### II.

#### SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

**II/1. Felek** a jogviszonyt, tárgyi szolgáltatások vonatkozásában **2022. február 01. 7<sup>00</sup>-tól, 2027. február 01. 7<sup>00</sup>-ig határozott időtartamra** hozzák létre azzal, hogy azt bármelyik fél az V/4. pontban meghatározott feltételeket figyelembe véve, a másik félnek tértivevényel megküldött írásba foglalt felmondással megszüntethet.

### III.

#### PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

##### III/1.

**Vállalkozót** jelen szerződés első fejezetében megállapított szolgáltatások teljesítése esetén óradíjban **1.365.-Ft/fő/óra**, azaz **egyezerháromszázhatvanöt forint/fő** vállalkozási díj illeti meg.

##### III/2.

A jelen szerződés IV/2.2. pontjában nem rögzített, egyéb, - a **Megrendelő** külön kérésére teljesített - szolgáltatások díjazása külön megegyezés szerint történik.



### III/3.

**Megrendelő**, - a **Vállalkozó** által benyújtott, **Megrendelő** által leigazolt teljesítési jegyzőkönyv alapján - köteles a vállalkozási díjat a tárgyhót követő hónap 05-ig kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül, banki átutalással a szerződésben megjelölt számlaszámra **Vállalkozónak** megfizetni.

### III/4.

**Megrendelő** jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy a **Vállalkozó** kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel rendelkezik.

### III/5.

A **Vállalkozó** számlájának, **Megrendelő** részéről történő, 15 napot meghaladó kifizetési késedelme esetén **Vállalkozó** jogosult a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű számla kiállítására.

### III/6.

Fenti **Megrendelői** késedelem esetén, **Vállalkozó** jogosult, - **Megrendelő** írásos tájékoztatása után - a szerződés tárgyi szolgáltatást a számla kifizetéséig felfüggeszteni.

## IV.

### FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

#### IV/1.

#### MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

##### IV/1.1.

- a. **Megrendelő** a vagyonvédelmi tevékenység alapjául szolgáló, jóváhagyott belső utasítást, valamint az egyéb szükséges előírásokat {Különösen: személy- és áruforgalomra, a vagyon tárolására, védelmére, a biztonsági szempontból veszélyes anyagok leírására, az ellátottakkal kapcsolatos biztonsági kockázatokra, a rendkívüli - vagy havi-események kezelésének protokolljára, stb.} iratokat, helyiségeket **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátja.
- b. **Megrendelő** kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy kellően pontos, naprakész tájékoztatást ad **Vállalkozó** részére a megbízás tárgyát képező objektum adatairól, az abban végzett vagyonvédelmi tevékenységet érintő folyamatok jellegéről. Az esetlegesen bekövetkező változásokról haladéktalanul tájékoztatja **Vállalkozót**.

##### IV/1.2.

**Megrendelő** utasítási joga nem terjed ki a **Vállalkozó** által végzett tevékenység szervezésének módjára.

##### IV/1.3.

**Megrendelő** részéről a szerződéskötésre jogosult és kapcsolattartó személyeken kívül, ellenőrzése jogosult minden olyan személy, aki rendelkezik **Megrendelő** által aláírt, hivatalos meghatalmazással.

##### IV/1.4.

**Megrendelő** tudomásul veszi, hogy **Vállalkozó** jelen szerződést nyilvántartja, nyilvántartásába szakhatósági intézkedés alkalmával, az intézkedés alá vont objektum érintett rendszerének adataiba a rendőrhatalóság, - **Vállalkozó** tevékenységének ellenőrzése során - betekinthez.

##### IV/1.5.

**Megrendelő** biztosítja a munkakezdés – és munkavégzés feltételeit (fűtött helyiség) ezen belül gondoskodik a dolgozók tájékoztatásáról, az őrzés-védelem megkezdésének tényéről.

##### IV/1.6.

Az értesítendő személyek körét, elérhetőségét **Megrendelő** egyoldalúan módosíthatja. A módosítás akkor hatályos, ha azt **Megrendelő** a **Vállalkozó** tudomására hozta azt.

##### IV/1.7.

**Megrendelő** jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a **Vállalkozó** vagyonvédelmi szakmai felelősségbiztosítási szerződésének tartalmát és terjedelmét megismerte.



#### IV/1.8.

**Megrendelő** fenntartja magának a jogot arra, hogy amennyiben **Vállalkozónál** szerződéskötéskor okirataiban szerepeltetett tulajdonviszonyok arányában jelentős változás történik, úgy jelen szerződést felmondhassa. Az ilyen jellegű változásról **Vállalkozónak** 45 nappal, a változási szerződés aláírását megelőzően kötelessége **Megrendelőt** írásban értesíteni.

### IV/2.

#### VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

##### IV/2.1.

**Vállalkozó** az I/1. pontban foglalt szerződés keretében vállalja,

- hogy a 2005.évi CXXXIII. tv., ún. vagyonvédelmi törvény és a tevékenységére vonatkozó szabályok / továbbiakban: Vvtv. / alapján szakszerűen, kellően kiképzett, a Vvtv.-ben előírt engedélyekkel rendelkező őrszeméllyel látja el;
- hogy a vagyonvédelmi feladat ellátásához szükséges felszerelésekkel (céges megszemélyesítés, világítóeszköz) az őrszemélyzetet ellátja;
- hogy a munkavégzéssel összefüggő, objektum specifikus munkavédelmi és egyéb biztonsági szabályokról az őrszemélyzetet kioktatja.
- hogy a szolgálati helyiség rendszeres takarítását az őrszemélyzet elvégzi, amelyhez a szükséges takarítási eszközöket, tisztító- és fertőtlenítő szereket a **Megrendelő** biztosítja.

##### IV/2.2.

**Szolgáltatási időszak és létszám:**

- Az **objektum** élőerős őrzés-védelmét **Vállalkozó** 2022. február 01-től kezdődően minden munka- és munkaszüneti napokon reggel 7 órától, másnap reggel 7 óráig, 24 óra időtartamban, *1 fő* feladatra kiképzett őrszeméllyel látja el
- A fentiekől eltérő szolgálati időbeosztást **Megrendelő** 72 órával előbb közli **Vállalkozóval**.

##### IV/2.3.

**Vállalkozó** szolgálatvezetője, illetve az általuk írásban megbízott személyek **Megrendelő** előzetes jóváhagyása után a vagyonvédelmi tevékenység ellátását rendszeresen kötelesek ellenőrizni.

##### IV/2.4.

- Vállalkozó** köteles tájékoztatni **Megrendelőt** a szolgáltatás teljesítése során észlelt minden olyan jelenségről és körülményről, amely az objektum biztonságával, a vállalt feladatok teljesíthetőségével összefügg;
- Vállalkozó** kötelessége rendkívüli esemény bekövetkezésekor az arra illetékes szervek (rendőrség, mentők, tűzoltóság, stb.) értesítése után **Megrendelő** képviselőjének azonnali értesítése.

##### IV/2.5.

Az egyeztetésen való részvételen Juhász Gábor egyéni vállalkozó vesz részt.

##### IV/2.6.

**Vállalkozó** **Megrendelő** által jelzett rendkívüli eseményeket kivizsgálja, azok eredményéről **Megrendelőt** írásban értesíti és a szükséges intézkedéseket megteszi, tevékenységéről **Megrendelőt** rendszeresen tájékoztatja.

##### IV/2.7.

**Vállalkozó** nem felel azért, ha a szerződésben foglalt szolgáltatások egészben vagy részben nem teljesíthetők **Vállalkozó** tevékenységi körén kívül eső, **Vállalkozó** által az elvárható legnagyobb gondossággal mellett sem elhárítható okból. ( Vis maior, stb.)

##### IV/2.8.

**Vállalkozó** tevékenységét Vagyonvédelmi Szakmai Felelősségbiztosításnak fedezete mellett végzi, és felelőssége az általa, vagy a foglalkoztatottjai által bizonyíthatóan szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal **Megrendelőnek** okozott és **Megrendelő** biztosítása útján meg nem térülő károkért áll fenn.

##### IV/2.9.

**Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** vagyonvédelmi tárgyú utasításait, előírásait maradéktalanul teljesíteni, a rábízott munkát a **Megrendelővel** közösen készített írásos Őrszolgálati Utasítás alapján maximális gondossággal, odaadással, lelkiismeretességgel, legjobb tudása szerint elvégezni.

Bruni



#### IV/2.10.

Az Őrszolgálati Utasítás **Megrendelő** jóváhagyása után lép életbe, annak módosítása **Felek** kölcsönös megállapodása alapján, kizárólag írásban lehetséges.

#### IV/2.11.

**Vállalkozó** az Őrszolgálati Utasítás alapján a saját hatáskörben szervezi a feladatellátást és szerződés szerinti feladatait személyes közreműködéssel végzi.

#### IV/2.12.

**Vállalkozó** tevékenységéről őrnaplót köteles vezetni, amelyben az elvégzett feladatokkal kapcsolatos valamennyi információt, a szolgálati idő alatt történt napi, szokásos ügymenettől eltérő eseményt, intézkedést köteles bevezetni (beosztások, címek, riasztások, stb.).

#### IV/2.13.

**Vállalkozó Megrendelő** utasításaitól csak akkor térhet el, ha ezt **Megrendelő** érdeke feltétlenül megköveteli és az értesítésre már nincs mód és lehetőség.

#### IV/2.14.

**Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a tevékenysége során tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. Azokat egyéb tevékenysége során fel nem használhatja, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti, a szerződés hatálya alatt, illetve megszűnése után egy évig **Megrendelő** előzetes engedélye nélkül. A titoktartási kötelezettség elmulasztásából eredő károkért **Vállalkozó** közvetlen felelősséggel tartozik.

### V.

#### EGYÜTTMŰKÖDÉSI FELTÉTELEK

##### V/1.

**Felek** e szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, esetleges keletkezett vitáik elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg.

##### V/2.

E szerződés csak írásbeli formában, mindkét fél e célra felhatalmazott képviselőjének aláírásával módosítható.

##### V/3.

A vállalkozói díj módosítására **Felek** közös egyeztetését követően kerülhet sor.

##### V/4.

Jelen szerződés megszüntethető bármelyik fél által írásos formában, tértivevénnyel elküldött kezdeményezése alapján az alábbiak szerint:

4.1. **Felek** közös megegyezése alapján.

4.2. Rendes felmondással:

Szerződés időbeli hatályának megfelelően

4.3. Rendkívüli felmondással.

Rendkívüli felmondásra okot adó körülmények:

a., Nemfizetés esete, ha **Megrendelő** a benyújtott, számla ellenértékét esedékességig, illetve az esedékességtől számított 30 napon belül nem egyenlíti ki.

b., Ha a **Vállalkozó** jelen szerződésben, ill. mellékletében foglaltakat oly módon megszegi, hogy közvetlenül, vagy közvetve veszélyezteti a jelen szerződésben meghatározott szolgáltatási feladatok teljesülését.

##### V/5.

Kapcsolattartó személyek:

**Megrendelő** részéről: Bablena Péterné igazgató +36(30)9034-344 bablena.peterne@ipolypartotthon.hu

**Vállalkozó** részéről: Juhász Gábor egyéni vállalkozó +36(30)8592-809 juhasz89gabor@gmail.com

BPV





V/6.

E szerződésben és mellékletében nem említett feltételekre nézve a Polgári Törvénykönyv vállalkozásra vonatkozó rendelkezései, valamint a jelen szerződésben körülírt tevékenység jellegéből eredő mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

V/7.

Amennyiben a közvetlen tárgyalások eredménytelenek maradnának **Felek** alávetik magukat a Balassagyarmati Járásbíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.

V/8.

**Felek** a szerződést elolvasás és megértés után, mint akaratukban mindenben megfelelőt aláírták azzal, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

Ludányhalászi, 2022. február 01. 6.02

Bakker Árpád

Megrendelő



Juhász György

Vállalkozó

Salgótarján, 2022. 01. 31.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Bakker Árpád



# ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6. § (6) bekezdés, 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

## I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, ..... (név), mint a .....(cég)név .....(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint (aláhúzandó)

- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam / ..... [önkormányzat megnevezése] helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam ..... [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

## II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, Fuhász Gábor ..... (név), mint a Fuhász Gábor E.Ü. ..... (cég)név 53403191-1-32 (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

- a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
- aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, ÉS
- ab) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [ALÁHÚZANDÓ], és ez az ország: ..... [ország megnevezése], ÉS
- ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, melyről a 3. pontban nyilatkozom ÉS
- ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

### 2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3.§ r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)\*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos	Adószám/adóazonosító	Tulajdoni hányad
1.	Fuhász Gábor	53403191-1-32	100

--	--	--	--

**\*tényleges tulajdonos:**

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2 § (4) bekezdésben meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak.

**3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről:**

3.1. Amennyiben a pályázó nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(utolsó lezárt adóév)		

**3.2. Amennyiben a pályázó magyarországi székhellyel rendelkezik, nem külföldi ellenőrzött társaság.**

**4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról**

4.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet **tényleges tulajdonosa(i)**:

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Adószám/adóazonosító	Tulajdoni hányad

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági\* minősítése

Amennyiben a 3.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük, adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(utolsó lezárt adóév)		

4.4. Amennyiben a 3.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük, adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(utolsó lezárt adóév)		

Amennyiben a társaság tulajdonosai nem tényleges tulajdonosok, úgy a tényleges tulajdonos személyét a nyilatkozat mellékletét képező cégháló-minta alapján is be kell mutatni a nyilatkozat tevőnek és a nyilatkozathoz csatolnia kell a társaság és a részes társaságok 30 napnál nem régebbi teljes cégkivonatát.

**\*Ellenőrzött külföldi társaság:** az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság) amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív, nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy

- a) valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételeik eléri az összes bevételeik legalább 50 százalékát;
- b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;
- c) nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;
- d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárult utolsó adóévet kell érteni;
- e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;
- f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy – a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával – meghatározó befolyással rendelkezik;
- g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik.

### III. Civil szervezetek, vízitársulatok

1. Alulírott,..... (név),  
mint a.....(civil szervezet, vízitársulat  
neve).....(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam  
képviselet szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának  
megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint  
átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Sorsz.	Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Sorsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,

cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,

cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

### 1.1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3.§ r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)\*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos	Adószám/adóazonosító	Tulajdoni hányad

### 2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3.§ r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)\*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos	Adószám/adóazonosító	Tulajdoni hányad

### 3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet átláthatóságáról

#### 3.1. A b) szerinti szervezet(ek) adóilletősége

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

#### 3.2. A b) szerinti szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése

Amennyiben a 3.1 pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg a pályázat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését):

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, adószáma	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(pályázat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

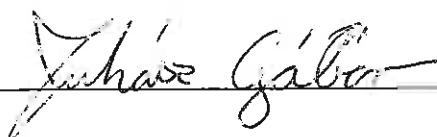
4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége	Tényleges tulajdonos(ok)	Tényleges tulajdonos(ok) adószáma

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, adószáma	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(pályázat benyújtásának éve)		
(utolsó lezárt adóév)		

Nyilatkozom továbbá, hogy a felsorolt követelményeknek az általam képviselt szervezet a Juhász Gábor e.v. sz. projekt benyújtásának időpontjában (2024. 12. 27. éééé.hh.nn) is megfelelt.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

  
cégszerű aláírás



# ANTIKORRUPCIÓS NYILATKOZAT

Jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szerződő partner részéről

Alulírott, Juhász Gábor mint a  
Juhász Gábor e.k.

(adószám: 53403191-1-32) törvényes képviselője (a továbbiakban: Szerződő Fél)  
jelen nyilatkozat aláírásával

- 1) kijelentem, hogy nem követek el, nem engedélyezek, nem segítek elő olyan cselekményt, illetve harmadik személyt nem jogosítok fel, nem bírok rá olyan cselekményre, amely a Szerződő Felek részéről a mindenkor hatályos közélet tisztaságára vonatkozó jogszabályok megsértésére irányul vagy korrupció ellenes előírások megsértését eredményezi;
- 2) tudomásul veszem, hogy jelen kötelezettség különösképpen az **Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet** (3188 Ludányhalászi Rákóczi út 71-73.) közszolgálati tisztviselői, munkavállalói vagy megbízottjai, valamint ezen személyeknek a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott hozzátartozóira, szoros baráti-, ismeretségi-, üzleti köréhez tartozók számára eszközölt jogellenes kifizetésekre, működésükkel összefüggő jogtalan előny nyújtására vonatkozik;
- 3) tudomásul veszem, hogy mint Szerződő Fél nem fogadhatok el és nem ajánlhatok fel, nem adhatok (illetve erre vonatkozóan nem állapodhatok meg) bármely, az **Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet** megbízásából eljáró kormánytisztviselőnek, munkavállalónak, képviselőnek, illetve bármely az **Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet** megbízásából eljáró harmadik személynek ajándékot, pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást; ugyanez vonatkozik arra az esetre is, ha az érintett személy jelen megállapodással kapcsolatosan tárgyalások folytatására, szerződéskötésre, illetve teljesítésre hivatalosan nincs felhatalmazva, arra nem jogosult;
- 4) kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a szerződéssel összefüggésben (különös tekintettel a lefolytatott tárgyalásokra, a szerződéskötésre, illetve a szerződésben foglaltak teljesítésére) a korrupció bármely formájáról vagy annak kísérletéről tudomást szerzek, illetve amennyiben a korrupció gyanúja felmerül, erről azonnal értesítem a szerződésben megnevezett kapcsolattartó személyt;
- 5) tudomásul veszem, hogy a jelen korrupcióellenes nyilatkozatban foglaltak megszegése esetén **Ipolypart Ápoló Gondozó Otthon és Rehabilitációs Intézet** jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, mely esetben kártérítési követeléssel nem élhetek.

Kelt: Szécsény, 2022. 01. hó 03. nap

Juhász Gábor  
cégszerű aláírás

